

Grundejerforeningen Røjleparken

Ordinær generalforsamling (GF) d. 21. september 2020

Referat

Til stede var repræsentanter for husene: 36-38-40-42-44-48-50-52-54-60-62-64-66-70

Formanden bød velkommen.

- a) **Valg af dirigent.** Bestyrelsen foreslog Jørgen Fjelstrup, som blev valgt med applaus. Jørgen konstaterede til slut at indkaldelsen til GF var sket rettidigt og dermed lovlig iht. vedtægterne.

b) **Formandens beretning.**

Formandens beretning 2020. Sidst har vi haft havefesten, den gik godt, trods afstand og egen mad. God stemning og kulørte lamper. - Tak til alle der var med til at gøre aftenen festlig og god. Også tak til alle der mødte talstærkt op for at rejse og pakke teltet sammen.

Der har været initiativ til spis sammen på parkeringspladsen et par gange i løbet af sommeren.

Vi har fejret sct. Hans sammen, i det hele taget har vi nydt det gode vejr.

I løbet af året er to familier flyttet, og to andre kommet til.

Mona og Knud Erik er flyttet, Mona har boet her siden husene blev bygget, Knud Erik er kommet til senere, vi siger farvel til dem efter mange år som naboer og venner.

Henrik og Katrine er også flyttet, de har kun boet her en kort årrække, men Henrik har været en god formand i bestyrelsen. Også pænt farvel til dem.

Vi siger velkommen til vores nye naboer: Camilla, Philip, Tobias og Isolde de er flyttet ind i nr 66, Sevinch, Merdzhah samt Eliz og Emre, som er flyttet ind i nr 62.

Det ser endelig ud til at der sker noget med opgraderingen som YouSee skal foretage med vores antenneanlæg, det giver mulighed for individuelle valg af pakker og kanaler, samtidig vil der kunne opnås bedre internet hastighed. Priserne fremover forlyder der intet om. Dansk Kabel TV har lovet arbejdet udført i indeværende år.

Vi har haft mange gode havedage i årets løb, hegnet er malet på siden ind mod legepladsen. Det er dejligt med så mange der ønsker at deltage, det giver hygge og et godt socialt samvær.

Med hensyn til affaldssortering så kender vi ikke den endelige dato, hvor ordningen træder i kraft endnu, men den er ikke lige om hjørnet. På beboermøde i marts måned blev det vedtaget, at vi skal have fælles affaldssortering for hele foreningen. Der er nedsat et udvalg der vil planlægge hvordan vi får placeret containerne i midten af trekanten, samt hvornår vi går i gang med den praktiske del af arbejdet.

Til sidst en stor tak til jer alle for godt naboskab her i vores lille hyggelige forening.

Tak til bestyrelsen for et godt og positivt samarbejde.

Beretningen tages til efterretning med følgende bemærkninger: Der skal indhentes en skriftlig beskrivelse af dansk kabel TVs planer for at ændre vores antenneanlæg, for at vi alle

R.M.H.
21/9 2020

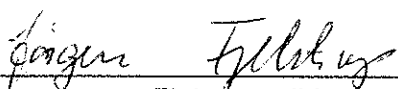
J.F.
22.09.20

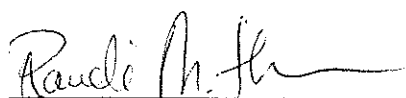
ved hvad den helt konkrete plan er og hvilke konsekvenser det får for de enkelte boliger både praktisk og økonomisk. Dette vil Leif Schultz sørge for at indhente.

- c) **Kassererens aflæggelse af regnskab v/Henrik Hansen.** Regnskabet blev gennemgået med et par supplerende bemærkninger fra Henrik. Regnskabet blev godkendt. Tak til Leif for revisionen af regnskabet.
- d) **Budgettet for det kommende år.** Budgettet blev gennemgået og vedtaget.
- e) **Valg af 5 bestyrelsesmedlemmer.** Fra den nuværende bestyrelse genopstiller: Henning Bahn, Henrik Hansen, Jens Klarskov Pedersen og Randi Mousing Hansen. Desuden stiller Camilla Graack og Heidi Therkelsen op. Alle blev valgt.
- f) **Valg af suppleant.** 1. Suppleant Jørgen Fjelstrup blev valgt. Da der nu er 6 medlemmer af bestyrelsen indtræder suppleanten kun hvis der er to som trækker sig fra bestyrelsen.
- g) **Valg af revisor.** Leif Schultz blev genvalgt
- h) **Fastlæggelse af a conto bidrag.** Det blev vedtaget at hver husstand betaler 7500 kr i a conto bidrag i regnskabsåret 2020/21 opdelt i 3 rater. Vær opmærksom på at dette er en stigning. Bestyrelsen opfordrer til, at der betales i rater, da det er sandsynligt at vores udgifter til You See i det kommende år splittes op til den enkelte husstand i stedet for en fælles regning. Således vil der blive mindre som skal tilbagebetales til medlemmerne når det sker.
 - 1. rate på 2500 kr forfalder i slutningen af november
 - 2. rate på 2500 kr. forfalder i slutningen af februar
 - 3. rate på 2500 kr forfalder i slutningen af maj.
- i) **Indkomne forslag.** Der var ingen forslag.
- j) **Eventuelt.** Illum i nr. 38 spørger om der er andre som planlægger at få malet udendørs træværk på 1. sal, i så fald er de interesseret i at gå sammen om det, så der evt. kan opnås rabat.

Generalforsamlingen sluttede hvorefter der var hyggeligt samvær med smørrebrød og drikke.

Dato: 27. september 2020


Jørgen Fjelstrup, dirigent


Randi Mousing Hansen, referent